

## Des visites #2

### ■ Le silver appart, le logement du bien vieillir chez soi

Visitez un appartement témoin situé au Chemin vert à Caen, aménagé dans le but de montrer comment faciliter la vie quotidienne des seniors pour le maintien à domicile. Vous pourrez y découvrir des trucs et astuces, des équipements simples et peu coûteux permettant de rester chez soi.

■ *Mardi 21 novembre - matin et après-midi - sur inscription (places limitées).*

### Exposition « Rénover en Normandie »

Pendant toute la semaine dans le hall de Caen la mer, en accès libre, vous pourrez découvrir les enjeux et les solutions pratiques d'une rénovation performante à travers une exposition ludique.

### Pour les professionnels de l'immobilier

### ■ Petit dej' de la réno

Décrypter un DPE : comprendre son fonctionnement, les résultats et ses limites afin de proposer une rénovation cohérente. Autour d'un café nous vous proposerons un temps d'échanges sur la valorisation du diagnostic lors de vos contacts clients.

■ *Lundi 20 novembre 9h, Maison de l'habitat - sur inscription (places limitées).*

### ■ Visite de chantier :

Au cours de cette visite, nous vous présenterons de façon concrète les enjeux de la rénovation performante.

■ *Lundi 20 novembre 11h - sur inscription (places limitées).*

## NOS PARTENAIRES



UNION EUROPÉENNE  
Fonds européens de  
développement régional



PRÉFET  
DU CALVADOS  
Liberté  
Égalité  
Fraternité



Agence  
nationale  
de l'habitat



RÉGION  
NORMANDIE



ActionLogement  
PROCIVIS  
CALVADOS



CDHAT  
CHANGEMENT - AMÉNAGEMENT - TERRITOIRE



SOLiHA  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT



BIOMASSE  
NORMANDIE

# SEMAINE DE LA RENOVATION

DE CAEN LA MER  
20 AU 25 NOVEMBRE 2023

Ateliers - Balades - Exposition



# LE PROGRAMME

## Des Journées d'information

### ■ Rénover ! journée d'information pour tous

Vous souhaitez vous lancer dans la rénovation de votre logement ou avoir un premier niveau d'information sur les aides financières qui pourraient être mobilisées pour vos travaux. Venez rencontrer un conseiller France Rénov' lors d'un premier échange sur votre projet. Au programme : conseils techniques, aides financières, cadastre solaire.

⚠ Munissez-vous de votre dernier avis d'imposition

**Jeudi 23 novembre de 10h à 18h**  
Hall d'accueil de Caen la mer  
16 rue Rosa parks – accès libre.

### ■ Journée spéciale propriétaires bailleurs

Toute la journée, des experts de l'habitat, de la rénovation, de l'intermédiation locative vous conseilleront et vous orienteront pour savoir comment rénover votre logement, sécuriser votre investissement locatif et bénéficier d'aides financières !

À 11 heures : « Les solutions d'accompagnement sur Caen la mer » et **témoignage** d'un propriétaire bailleur sur son expérience d'accompagnement à la rénovation de 2 logements conventionnés.

⚠ Munissez-vous de votre dernier avis d'imposition

**Samedi 25 novembre de 10h à 18h**  
Hall d'accueil de Caen la mer  
16 rue Rosa parks – accès libre.

## Des balades thématiques

### ■ Balade pédestre commentée sur l'isolation par l'extérieur, découvrez les finitions existantes

Vous souhaitez isoler votre logement par l'extérieur mais vous hésitez à retenir une solution qui changera l'aspect de votre façade ? Les finitions étant nombreuses (bois, enduit, métal, composite, etc), nous vous proposons de les découvrir lors d'une balade d'1h30 environ.

■ **Mercredi 22 novembre à 14h : Caen – sur inscription auprès de la Maison de l'habitat.**

### ■ Balade thermographique à l'fs

Après la présentation des principes de la thermographie, nous vous proposons de découvrir son usage dans quelques rues et de révéler les déperditions de chaleur des logements à l'aide d'une caméra infrarouge.

■ **Mardi 21 novembre à 18h : l'fs – sur inscription auprès de la Maison de l'habitat.**

## Des ateliers « Apéros Réno »

### ■ Lire et décrypter son Diagnostic de performance énergétique – DPE.

Outil obligatoire lors d'une transaction ou mise en location, nous vous invitons à comprendre le fonctionnement et le contenu d'un DPE, les résultats associés et ses limites. Quelles sont les informations clés présentées sur le document ? Peut-on utiliser le diagnostic pour organiser sa rénovation ? Nous répondrons à ces questions avec des DPE réalisés sur notre territoire.

■ **Lundi 20 novembre 18h, Maison de l'habitat - sur inscription (places limitées).**

### ■ Travaux : comment éviter les arnaques !

Le secteur de la rénovation de l'habitat est parfois entaché de mauvaises pratiques. Pour se protéger, nous vous présenterons les obligations réglementaires et les bons réflexes à retenir lors d'un projet. Lecture de devis, sélection des entreprises, précautions lors de la signature d'un contrat ; nous aborderons tous ces sujets lors de cet atelier.

■ **Jeudi 23 novembre 18h, Maison de l'habitat - sur inscription (places limitées).**

### ■ Changer de système de chauffage : comparez les solutions !

Vous souhaitez changer de système de chauffage et ne savez pas quelle énergie retenir ? Cet atelier vous propose de découvrir un outil de simulation. A partir de vos consommations actuelles, nous explorerons les solutions possibles et présenterons l'intérêt économique de chacune d'entre elles.

■ **Vendredi 24 novembre 18h, Maison de l'habitat - sur inscription (places limitées).**

## Des visites #1

### ■ Chantier de rénovation

Choix de l'isolant, étanchéité à l'air, ventilation, coordination des travaux : ces notions sont parfois abstraites. Pour bien comprendre les enjeux, pourquoi ne pas visiter un chantier ? Nous vous proposons de découvrir une maison en cours de rénovation et les choix effectués par les propriétaires et les entreprises.

■ **Samedi 25 novembre 10h - sur inscription (places limitées) : visite destinée aux particuliers.**