

**THUE ET MUE**  
**Bretteville l'Orgueilleuse**

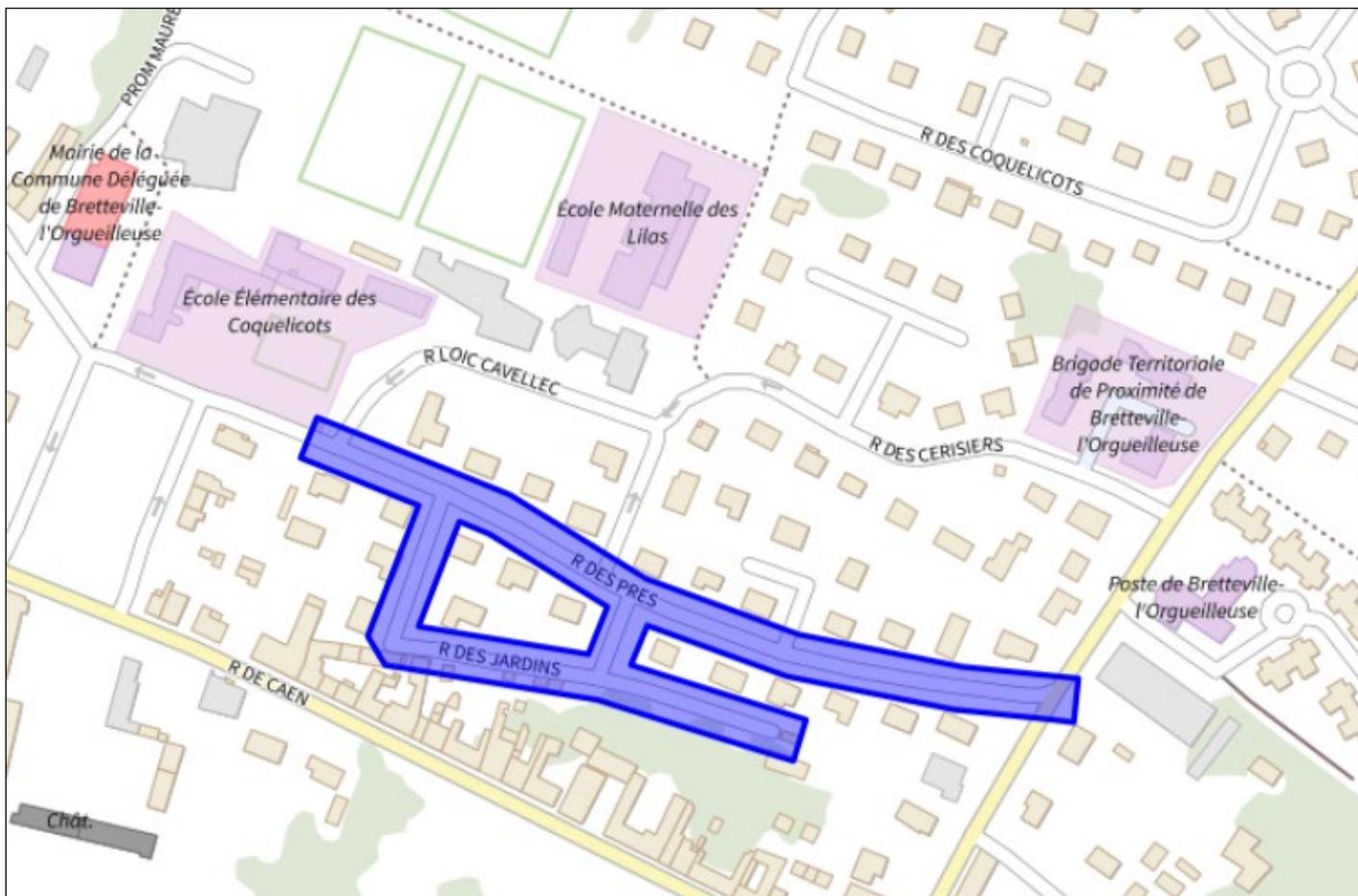
**PROJET D'AMENAGEMENT DE LA RUE DES PRÉS,  
DE LA RUE DES JARDINS  
ET DE LA PLACE DES ACACIAS**

**PROJET**

**PRESENTATION EN REUNION PUBLIQUE  
DU 31 MARS 2025**



## SITUATION ET EMPRISE



## OBJECTIFS DE L'AMENAGEMENT

- Sécuriser les usagers et notamment les piétons et cyclistes
- Matérialiser les places de stationnement
- Végétaliser l'espace public
- S'intégrer dans le quartier en reprenant l'esprit des aménagements déjà réalisés à proximité
- Améliorer les conditions d'infiltration des eaux de pluies rue des Jardins

## CHIFFRAGE

- Maitrise d'œuvre et études diverses : 65 000€ TTC
- Estimation des travaux VRD et du réseau pluvial : 545 000€ TTC

## FINANCEMENT

- Commune Thue et Mue : 45 000€ TTC
- Communauté Urbaine Caen la Mer : 565 000€ TTC

PLANNING

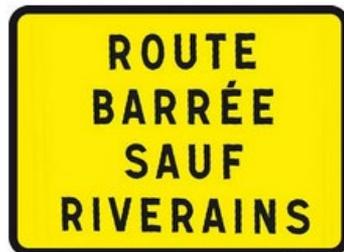
Mai à juillet 2025

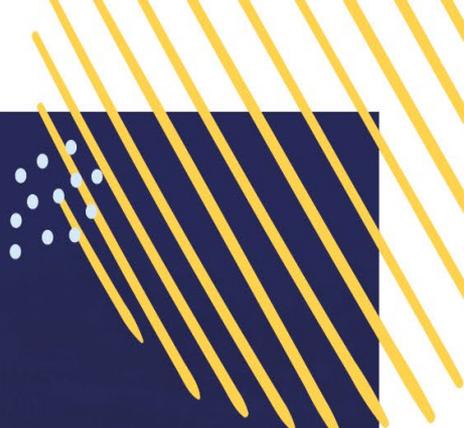
Renouvellement des  
réseaux

eaux usées, eaux pluviales et  
eau potable

Fin aout à  
décembre 2025

Aménagement des  
rues des Prés, des  
Jardins et Acacias





**RENOUVELLEMENT DES  
RESEAUX D'EAUX USEES,  
D'EAUX PLUVIALES ET  
D'EAU POTABLE  
Rue des prés/Rue des  
jardins– THUE ET MUE**





# Sommaire

- **Objet des travaux**
- **Planning et Phasage Prévisionnels**
- **Contraintes de circulation et d'accès, collecte des déchets**
- **Informations diverses**



# Objet des travaux

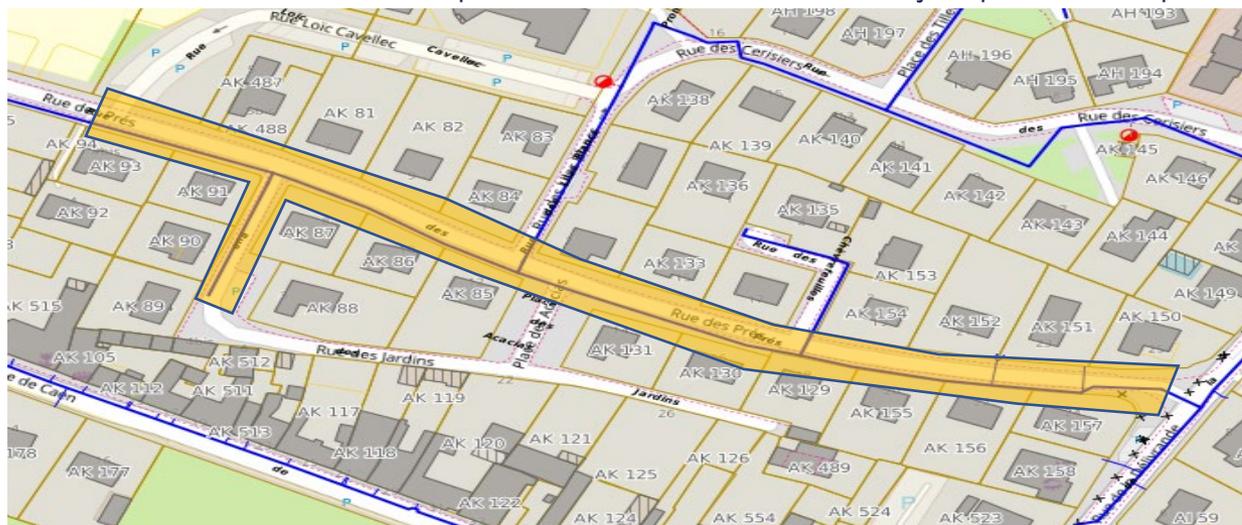
- Renouvellement du réseau **d'eaux usées** et des branchements
- Renouvellement du réseau **d'eaux pluviales et** pose de regards pour les nouveaux avaloirs
- Renouvellement du réseau **d'eau potable** et des branchements





# Réseau d'eau potable

- Renouvellement en tranchée ouverte du réseau d'eau potable de la rue des prés en Ø60 mm Fonte Ductile soit 317ml, avec reprise des 20 branchements jusqu'au compteur existant
- Renouvellement en tranchée ouverte du réseau d'eau potable de la rue des jardins en Ø40 mm PEHD soit 52 ml, avec reprise des 3 branchements jusqu'au compteur existant



# Cout des travaux

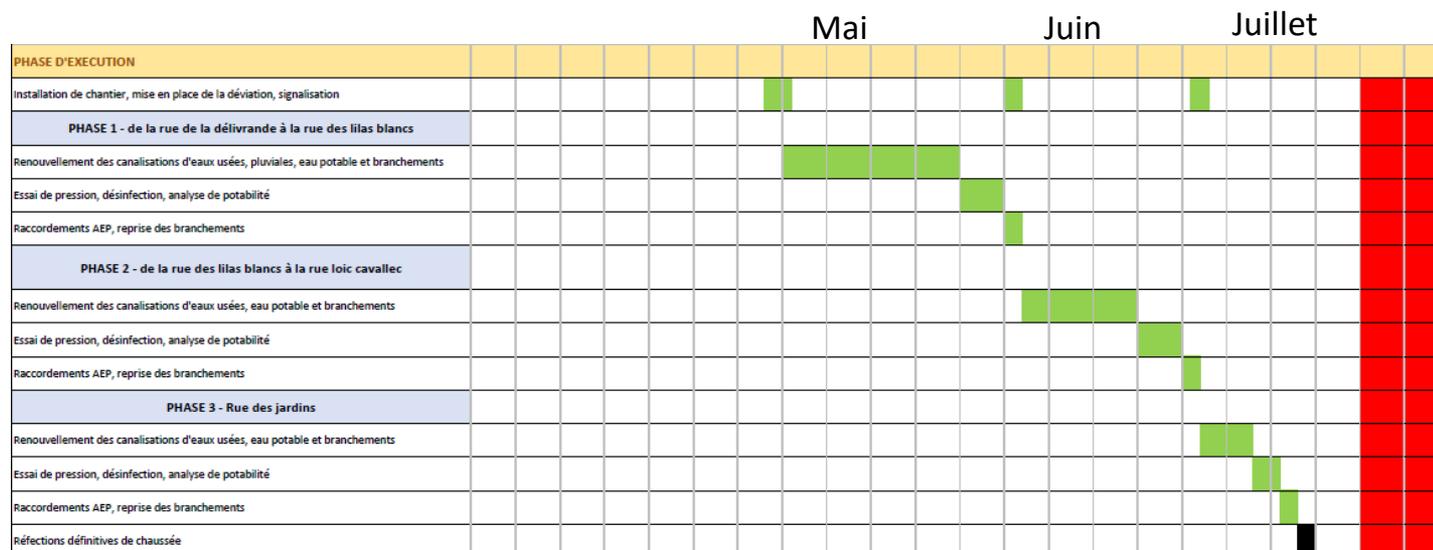
- Travaux AEP : 144 000 € HT
- Travaux EU : 265 000 € HT
- Travaux EPL : 62 000 € HT

**Soit un montant total de 471 000 € HT**

**L'entreprise retenue pour l'exécution des travaux est FLORO TP**

# Planning prévisionnel

- DEBUT DES TRAVAUX RESEAUX : Mai 2025
- DUREE DES TRAVAUX RESEAUX : 3 MOIS





## Phase 2 : De la Rue des Chèvrefeuilles à l'école primaire



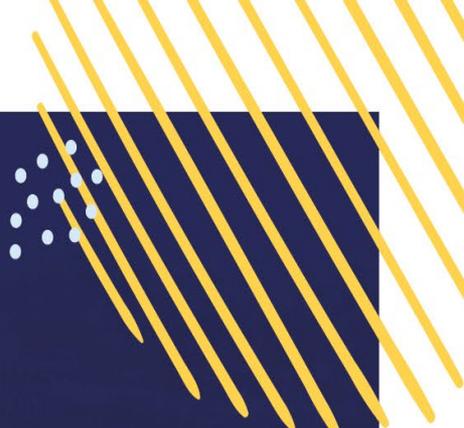
# Contraintes de circulation et d'accès

- Pas d'impact sur la Rue de la Délivrande
- Zone de chantier limitée entre 2 carrefours afin de permettre la circulation sur les rues transversales – zone de chantier minimisée
- Accès maintenu à l'école élémentaire
- Les accès piétons pour les riverains seront maintenus en permanence
- L'entreprise de travaux communiquera régulièrement auprès des riverains via des coupons ou aux autres moyens, sur les éventuelles contraintes d'accès, en amont et à l'avancement des travaux.

# Collecte des déchets

- Installation de points de regroupement aux extrémités de la zone de chantier => points de regroupement déplacés à l'avancement des travaux (uniquement les riverains situés au droit des travaux seront concernés)
- Collecte « classique » en dehors de cette zone de travaux.





**PROJET D'AMENAGEMENT DE LA RUE  
DES PRÉS, DE LA RUE DES JARDINS ET DE  
LA PLACE DES ACACIAS**



## SITUATION ACTUELLE

### Rue des Prés

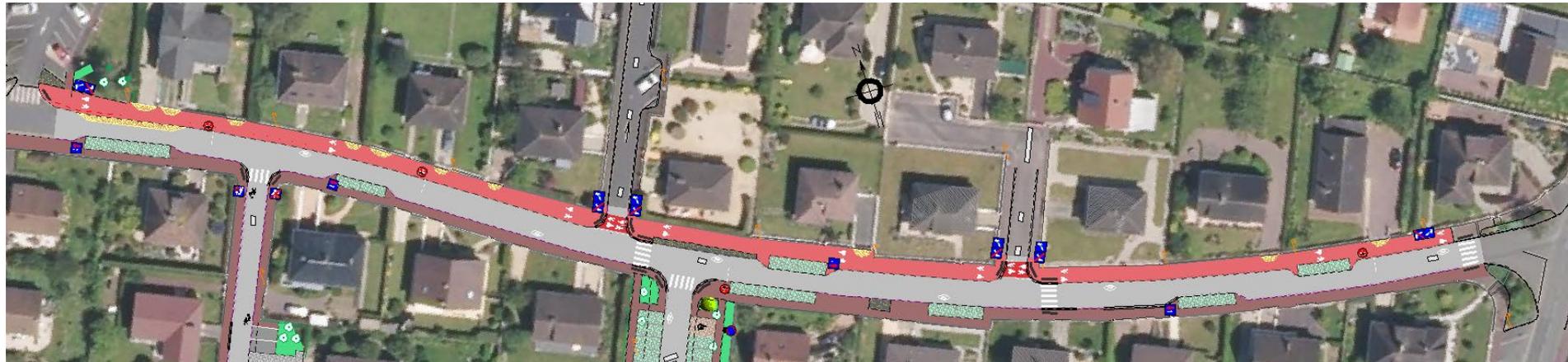


- Depuis le parking de l'école rue Loïc Cavellec à la rue de la Délivrande : 300m
- Caractéristiques :
  - Voirie : 6,00m de largeur
  - Stationnements : 3 places marquées à proximité de l'école
  - Trottoirs : franchissables de chaque côté
  - Espace vert : inexistant

## PROJET

### Rue des Prés

Extrait du plan projet  
Plan de la rue



- Voirie avec 4 écluses (ou chicanes)
- Stationnements en quinconce
- Liaison partagée piétons/cyclistes côté Nord
- Trottoir côté Sud
- Espaces verts

## PROJET

### Rue des Prés

Extrait du plan projet  
Zoom sur le plan

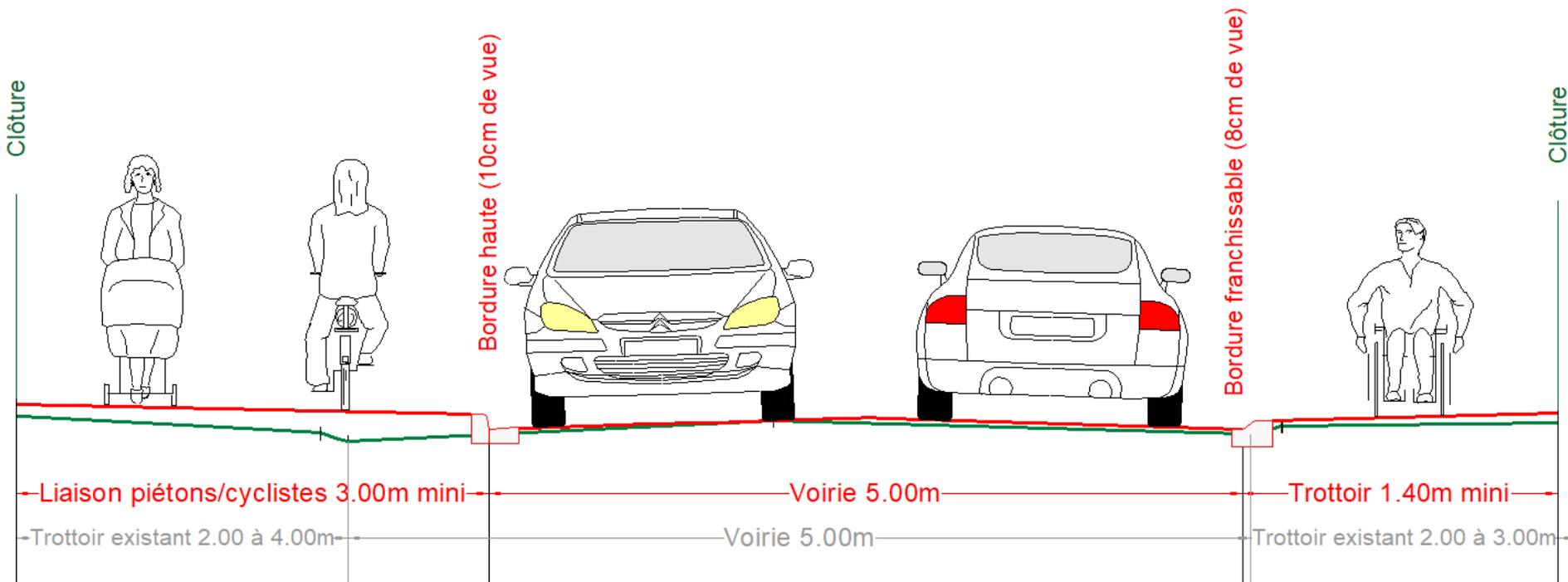


- **Voirie** : 5,00m de largeur en enrobé noir
- **4 écluses à sens prioritaire** : 3,50m de largeur de voirie
- **Stationnements** : 16 places en quinconce en dalles PVC engazonnées
- **Liaison partagée piétons/cyclistes** : côté Nord en enrobé rouge avec bordures hautes
- **Trottoir** : côté Sud en enrobé rougissant avec bordures franchissables
- **Espaces verts** : 50m<sup>2</sup> de massifs plantés et 200m<sup>2</sup> de stationnements engazonnés

## PROJET rue des Prés



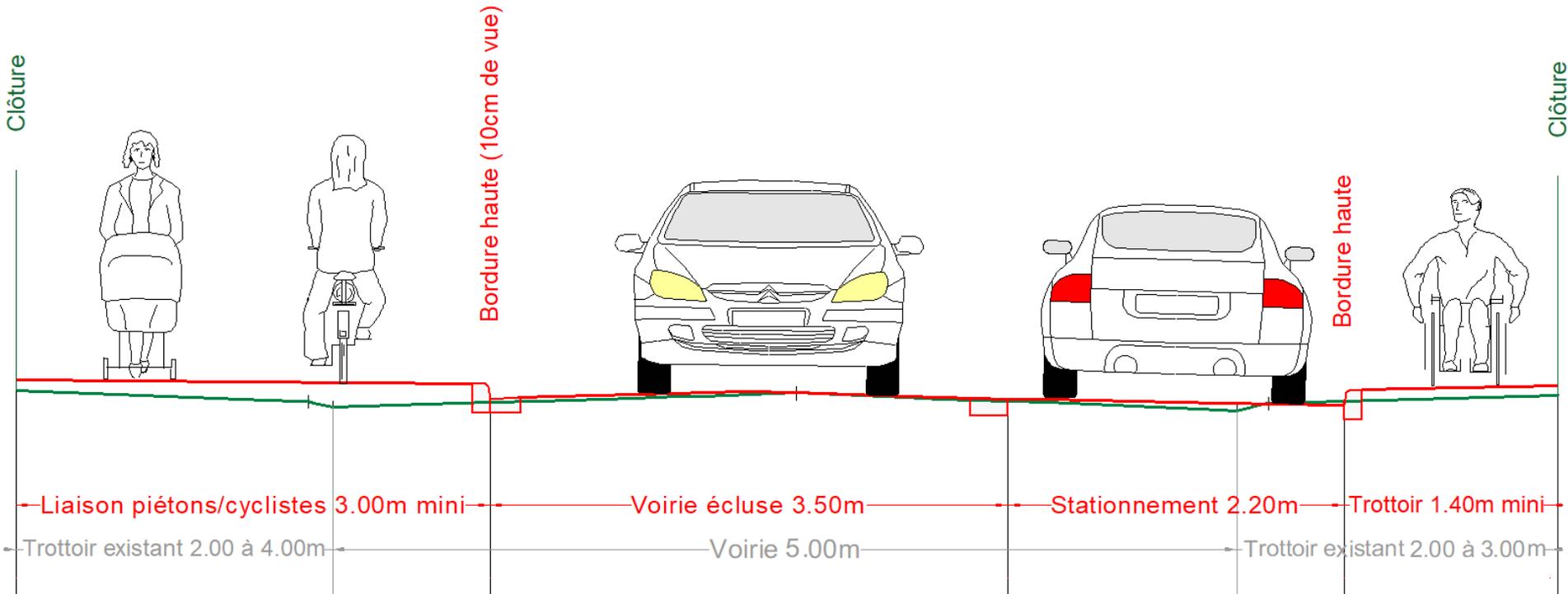
Coupe en travers



## PROJET rue des Prés



Coupe en travers  
au droit d'une écluse

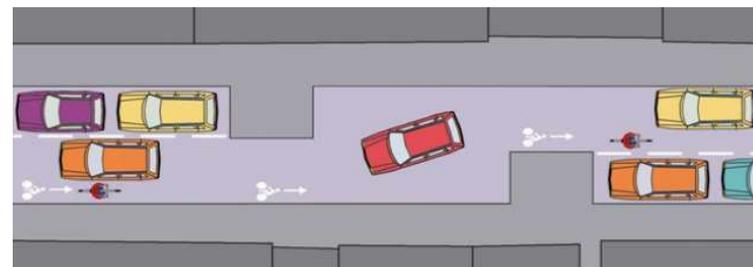
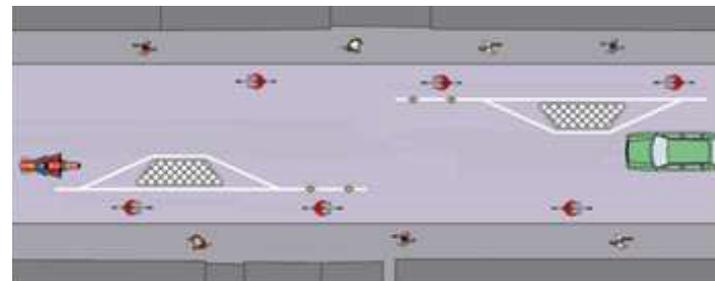


## IMAGES DE REFERENCES

Ecluse : rétrécissement avec sens prioritaire, rue de Bayeux à Bretteville l'Orgueilleuse



Ecluse double avec Rétrécissement latéral



Source : Guide d'aménagement des traversées d'agglomération

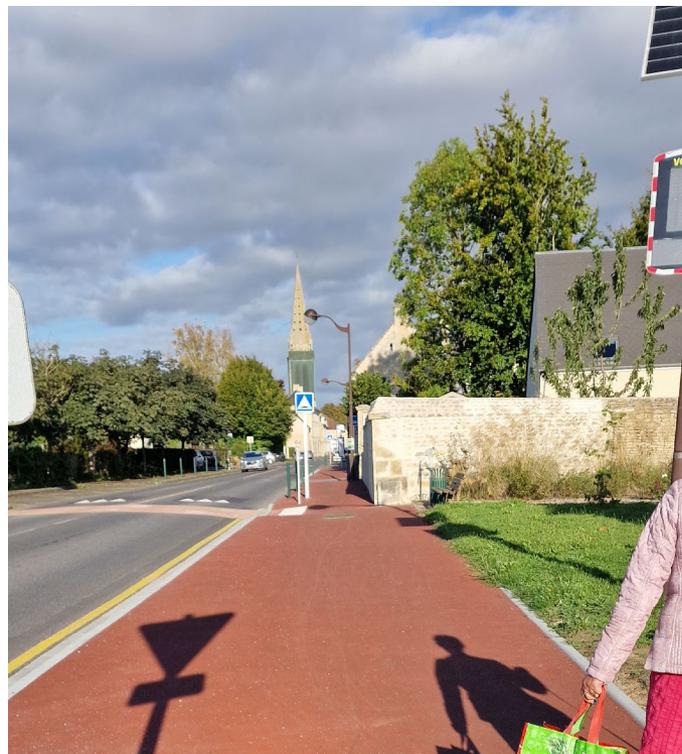


## IMAGES DE REFERENCES

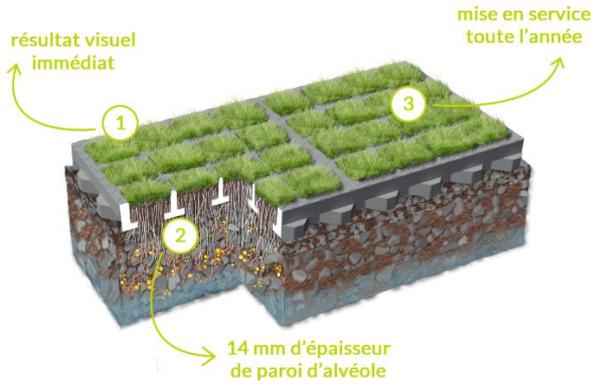
Enrobé rougissant sur trottoir  
(Bretteville l'Orgueilleuse)



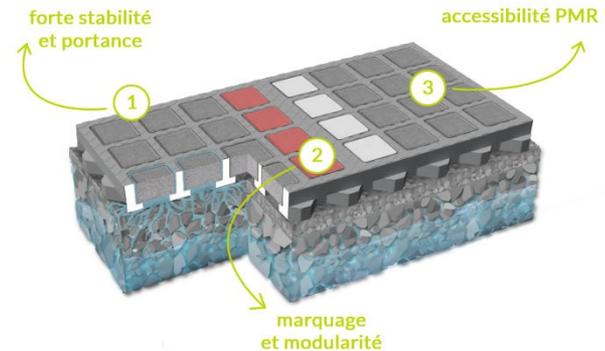
Enrobé rouge  
(Bretteville l'Orgueilleuse)



## IMAGES DE REFERENCES



## Stationnements en dalles engazonnées et pavées

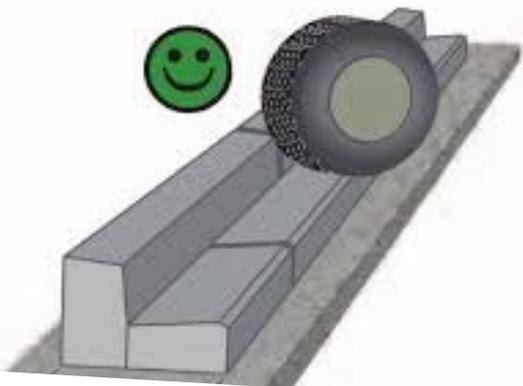


Source : O2D

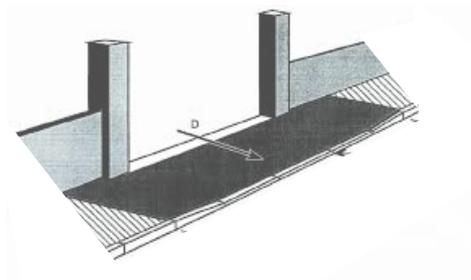


IMAGES DE REFERENCES

Bordure haute



surbaissée au droit des portails



Bordure franchissable y compris au droit des portails  
(6 à 8cm chanfreinée)



# THUE ET MUE – Bretteville l'Orgueilleuse – rues des Prés, Jardins et Acacias

## IMAGES DE REFERENCES

Palette végétale



## SITUATION ACTUELLE



### Rue des Jardins



### Caractéristiques :

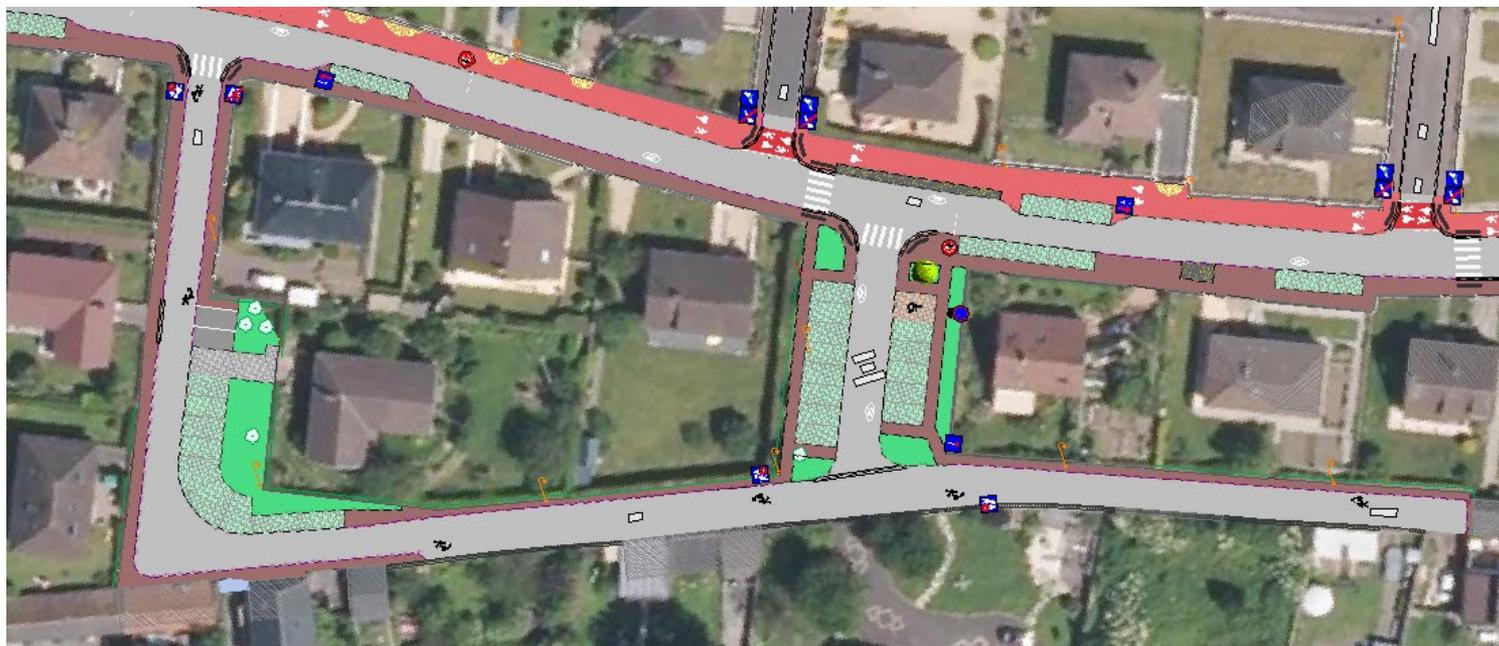
- **Longueur** : 220ml (dont 85ml en option)
- **Voirie** : 4,00 à 5,00m de largeur
- **Stationnements** : 4 à 6 places environ non marquées de capacité insuffisante
- **Trottoirs** : franchissables
- **Espaces verts** : 90m<sup>2</sup> de pelouses
- **Problème de gestion des eaux pluviales du domaine public**



## PROJET

### Rue des Jardins

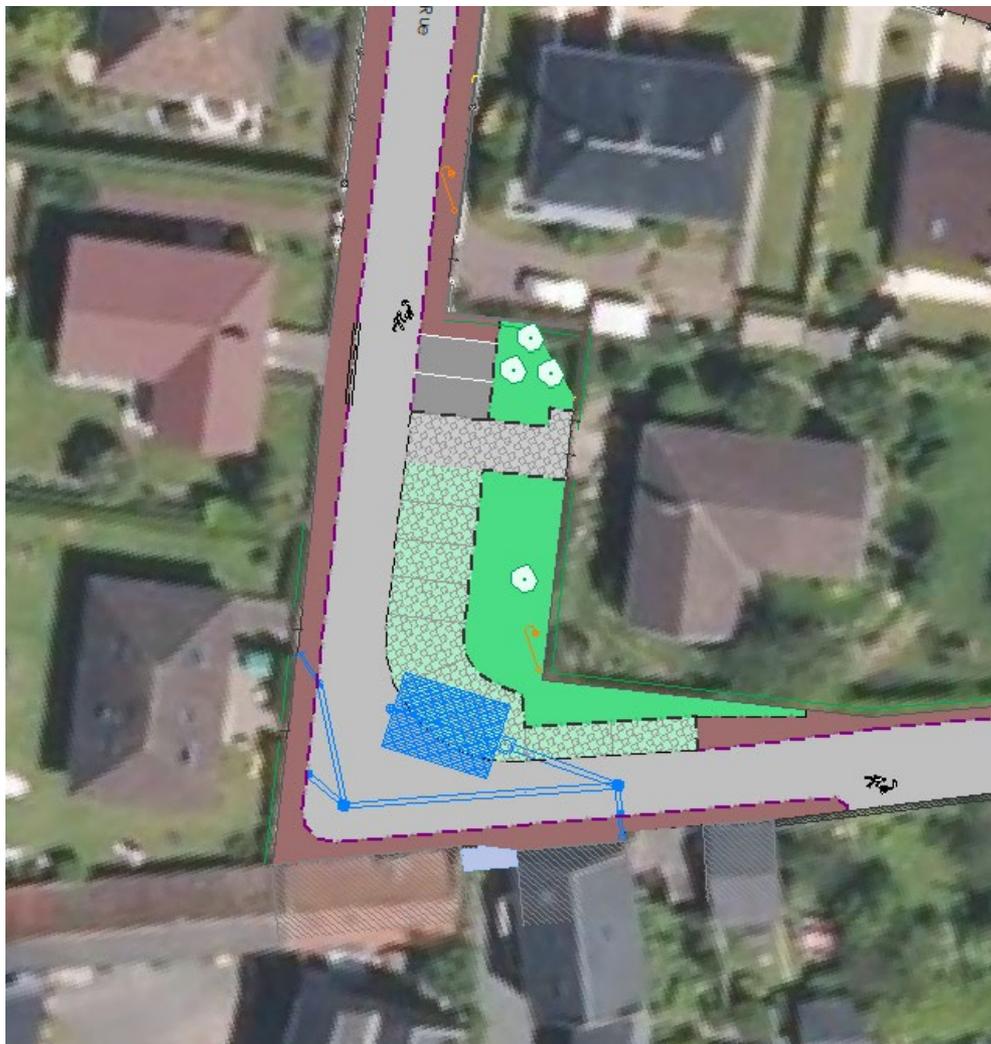
Extrait du plan projet  
Plan de la rue



- Réfection de la voirie
- Places de stationnement
- Réfection des trottoirs
- Espaces verts
- Ouvrages de gestion des eaux pluviales

## PROJET

### Rue des Jardins



Extrait du plan projet  
Zoom sur le plan

- **Voirie** : réfection dans l'emprise de l'existant, en enrobé noir
- **Stationnement** : 11 places
- **Trottoir** : réfection en enrobé rougissant et bordures franchissables
- **Espaces verts** : 140m<sup>2</sup> de pelouses et 130m<sup>2</sup> de stationnements engazonnés
- **Eaux pluviales** :
  - Désimperméabilisation
  - Grilles et canalisations
  - Ouvrages enterrés d'infiltration

## SITUATION ACTUELLE

### Place des Acacias



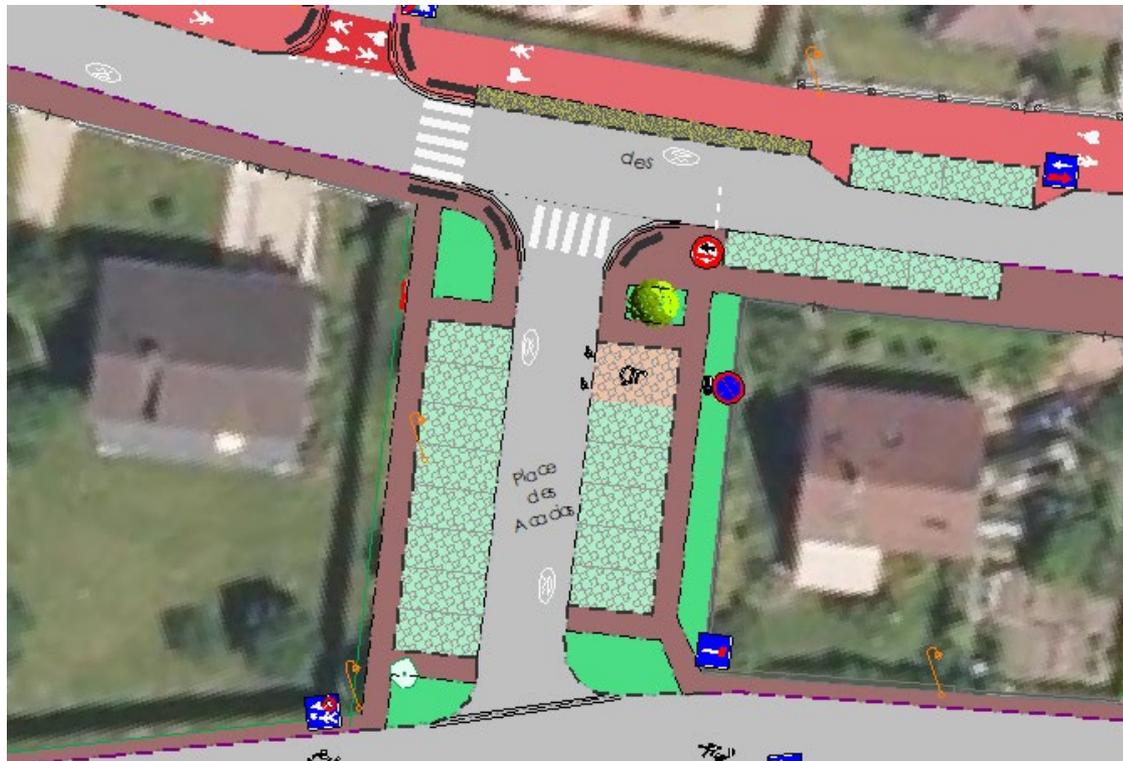
- **Entre la rue des Prés et des Jardins : 35ml**
- **Caractéristiques :**
  - **Voirie** : 5,00m de largeur
  - **Stationnements** : sur trottoir et non marqués, de capacité insuffisante
  - **Trottoirs** : franchissables de chaque côté
  - **Espaces verts** : 260m<sup>2</sup> de pelouses avec 7 arbres

## PROJET

### Place des Acacias

Extrait du plan projet  
Plan de la place

- **Voirie** : réfection dans l'emprise de l'existant, en enrobé noir
- **Stationnements** : 13 places en dalles engazonnées (dont 1 place PMR)
- **Trottoirs** : réfection en enrobé rougissant
- **Espaces verts** :
  - Suppression des arbres : compensation prévue sur la commune
  - Espaces engazonnés 90m<sup>2</sup> et 165m<sup>2</sup> de stationnements engazonnés
  - Plantation d'un arbre (Acacias)



**MERCI POUR VOTRE  
ATTENTION**

ANNEXE

## ESQUISSE

### Etude d'un schéma cyclable rue de la Délivrande à plus long terme



Voie verte  
existante

Liaison partagée  
piétons/ cyclistes  
de la rue des Prés

Liaison partagée  
piétons/ cyclistes

Piste cyclable  
bidirectionnelle