

Département du Calvados  
Commune du  
Mesnil-Patry

PREFECTURE DU CALVADOS

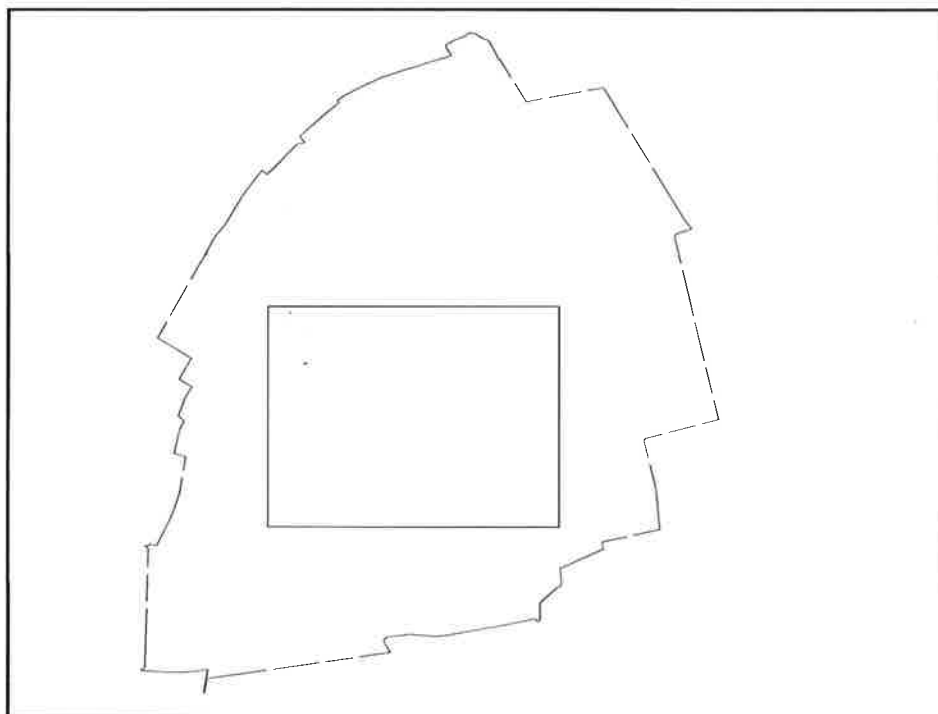
24 JUN 2013

COURRIER

# Modification du **P.L.U.**

*Approuvé par délibération du .19 juin 2013...*

## Modification n° 1 du PLU



# 5

## **DOCUMENTS GRAPHIQUES**

**Ensemble de la commune**

**et Zoom sur le bourg**

Département du Calvados  
Commune du Mesnil-Patry

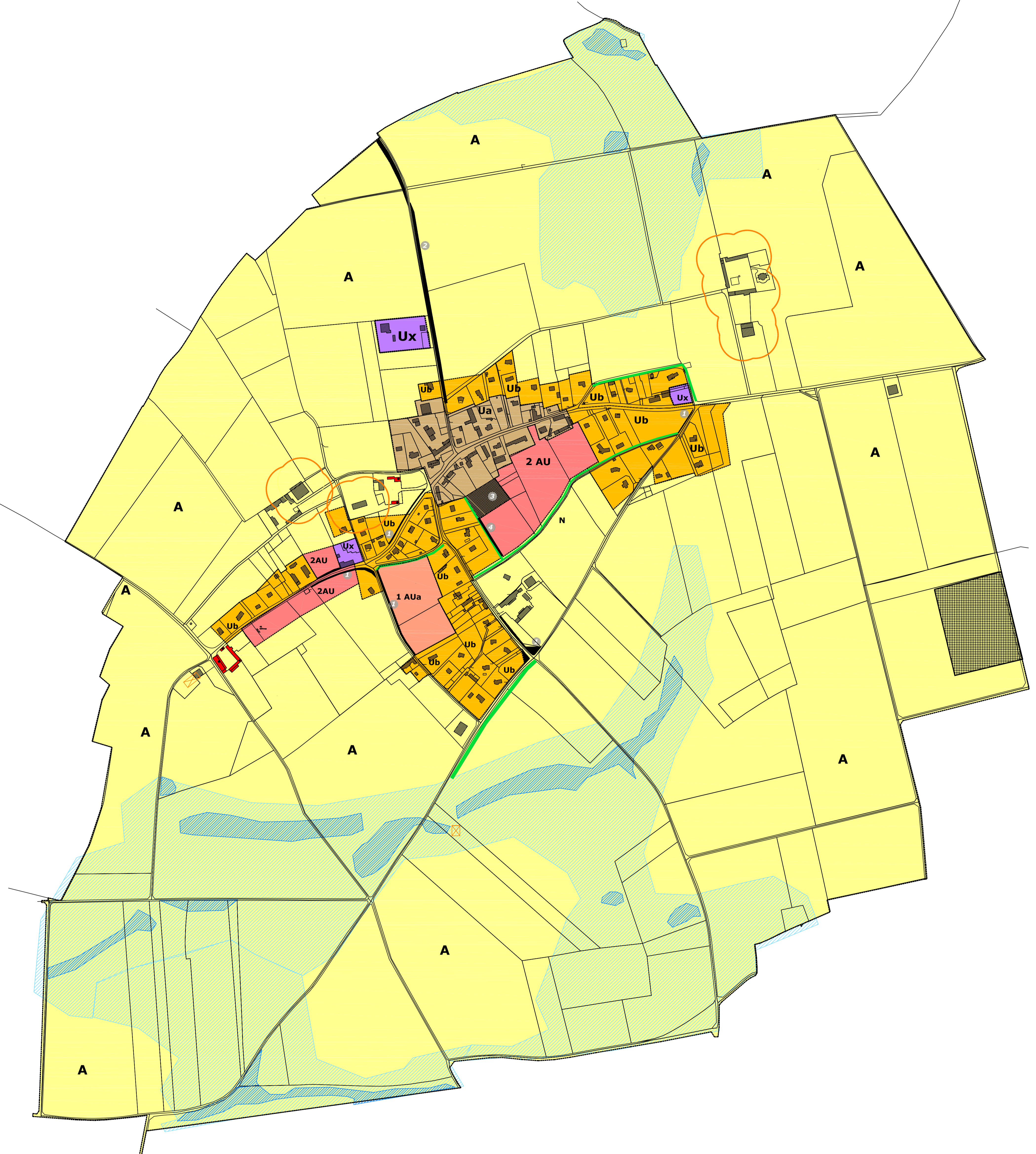
**Modification du P.L.U.**  
Approuvé par délibération du .19 juin 2013...

Modification n°1 du PLU

**5**

**DOCUMENTS GRAPHIQUES**  
Ensemble de la commune  
et Zoom sur le bourg

Ensemble de la commune  
Echelle : 1/4000ème



- Ua Zone urbaine
- Ub Zone urbaine pavillonnaire
- Ux Zone urbaine à vocation artisanale
- 1 AU Zone à urbaniser à court terme
- 2 AU Zone à urbaniser à long terme
- N Zone Naturelle
- A Zone Agricole
- Poste EDF de L'Odon
- Emplacements réservés : bénéficiaire commune
  - 1- Elargissement de voirie
  - 2 - Elargissement de voie communal
  - 3 - Aire de jeux et de loisirs
  - 4- Chemin piéton et cyclable à créer
- Périmètre de protection "fermes"
- Bâtiment repéré dont le changement de destination est autorisé
- Haies structurantes à préserver
- Position approximative des Constructions d'habitation ne figurant pas sur le plan de cadastre (informations fournies pas la Municipalité)
- Débordement de nappe observé selon la carte 2008 de la DIREN
- 0 à 1 m : risques d'inondations des sous sols et des réseaux

Zoom sur le bourg -  
Echelle : 1/2000ème

