



Dans le cadre de sa politique de promotion du territoire, la Commune nouvelle THUE ET MUE recrute

**Un responsable service bâtiments
à temps complet – H/F
Cadre d'emploi des agents de maîtrise**

Depuis le 1^{er} janvier 2017, la Commune nouvelle THUE ET MUE regroupant les communes historiques de BRETTEVILLE L'ORGUEILLEUSE, BROUAY, CHEUX, LE MESNIL PATRY, PUTOT EN BESSIN, SAINTE CROIX GRAND TONNE est membre de la Communauté urbaine CAEN LA MER. Sa population comprend près de 6 500 habitants.

La commune dispose d'une quarantaine de bâtiments (environ 15000 m²) dont une salle culturelle et associative "Le Studio", 5 salles des fêtes, 7 aires de jeux, 3 bibliothèques, une salle omnisport, des tennis couverts, 2 complexes sportifs, 6 églises, 6 mairies annexes.

Sous la responsabilité directe du responsable des services techniques

MISSIONS DU POSTE

- Conception, préparation et suivi des projets Bâtiment (préprogramme, évaluation, ...) ;
- Coordination des activités techniques et humaines destinées à l'entretien et au développement du patrimoine bâti de la commune et du SEE], au maintien des conditions optimales d'utilisation de ce patrimoine et des équipements publics (jeux publics, défense extérieure contre l'incendie, etc...);
- Suivi des ERP (Etablissements Recevant du Public) et accessibilité ;
- Mise en place d'une politique patrimoniale prospective, orientée par le souci d'un développement durable du patrimoine bâti communal et syndical, afin d'offrir au public un espace public de qualité ;
- Coordination, gestion et contrôle de l'exécution des chantiers bâtiment ;
- Management des équipes en travaux régie ;
- Réalisation de travaux,
- Mise en oeuvre et suivi du Schéma Directeur Immobilier et Energétique,
- Organisation technique des fêtes et manifestations liées à la commune nouvelle (Livraison du matériel, mise en place avec montage et démontage, planning d'intervention en lien avec les associations.

COMPETENCES ET CONNAISSANCES TECHNIQUES SPECIFIQUES REQUISES :

- Polyvalence : techniques du bâtiment tous corps d'état, développement durable, réglementation sur la sécurité, qualité environnementale, gestion de l'énergie,... ;
- Notions d'urbanisme et de marchés publics ;
- Habilitation électrique b1, b1v, b2, b2v, br, bc

SPECIFICITES DU POSTE ET CONDITIONS D'EXERCICE :

- Grande autonomie dans la planification et l'organisation de son travail ;
- Prise d'initiatives, rigoureux et crédible ;
- Force de proposition auprès de la direction et des élus, aide à la définition et à la mise en oeuvre des orientations stratégiques en matière de préservation et de développement du patrimoine bâti ;
- Encadrement d'une équipe de 9 agents , 3 agents polyvalents bâtiment et 6 agents d'entretien des locaux ;
- Garant de la bonne exécution des travaux bâtiment dans les meilleures conditions de délais et de coûts, qu'ils soient réalisés en régie ou par des entreprises extérieures ;

- Déplacements sur le terrain ;
- Horaires irréguliers, avec amplitude variable en fonction des obligations du service public (réunions avec les élus, astreintes,...) et en fonction de l'organisation des chantiers, des aléas climatiques et des situations de crise (inondations, sécheresse, etc.) ;
- Disponibilité.

MOYENS TECHNIQUES :

- véhicule de service, téléphone portable ;
- poste informatique équipé de logiciels spécialisés en matière de gestion du patrimoine des espaces publics ;

RELATIONS FONCTIONNELLES :

- Relations fréquentes avec les services de la commune et du SEEJ,
- Relations quotidiennes avec les fournisseurs, les prestataires de services et les entreprises de travaux ;
- Relations avec les élus en charge des bâtiments ;
- Relations avec le public : usagers, commerçants, entreprises ;
- Relations avec les services des autres collectivités (Communauté urbaine Caen la Mer, SDIS, ABF ...)

VOTRE PROFIL

Expérience sur un poste similaire souhaitée
Connaissances de l'environnement territorial
Maîtrise de l'outil informatique et bureautique
Discrétion et secret professionnel
Rigueur et méthode
Qualités relationnelles confirmées

REMUNERATION

Rémunération statutaire + régime indemnitaire

Date limite des candidatures : **vendredi 30 avril 2021**

Jury de recrutement : **lundi 10 mai 2021**

Adresser lettre de motivation et Curriculum Vitae à : **Commune Nouvelle THUE ET MUE**

**8 avenue de la Stèle
BRETTEVILLE L'ORGUEILLEUSE
14740 THUE ET MUE**

Ou par Mail à : **rh@thueetmue.fr**